

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»
(ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино»)**

от 04 декабря 2019

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» доводит до сведения собственников/нанимателей жилых помещений, что Вы пользуетесь услугами ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» по содержанию и текущему ремонту общего домового имущества и коммунальными услугами.

Статьями 153-155 Жилищного кодекса РФ предусмотрена обязанность жильцов вносить квартирную плату ежемесячно и в полном объеме не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим.

По состоянию на **04.12.2019** за данными помещениями числится задолженность по оплате указанных услуг. В данном случае у Вас есть следующие варианты возможных действий по решению вопроса о существующей задолженности:

- 1. Уточнить размер задолженности в МФЦ района Тропарево-Никулино по адресу проспект Вернадского, д.97, корп.3, и получить справку о задолженности или долговой ЕПД;*
- 2. Погасить долг в полном объеме **до 24.12.2019** и предъявить справку о задолженности и квитанции об оплате в отдел по работе с юридическими и физическими лицами ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» (ул. 26-ти Бакинских комиссаров, д.12, корп. 6, каб. 5, e-mail: urgbu@mail.ru);*
- 3. Оплатить половину суммы задолженности, на остаток составить соглашение о рассрочке в отделе по работе с юридическими и физическими лицами ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» (ул. 26-ти Бакинских комиссаров, д.12, корп. 6, каб. 5, e-mail: urgbu@mail.ru); ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино». Мы предоставим Вам время для погашения долга в полном объеме;*
- 4. В случае наличия обоснованных разногласий, срочно обратиться для урегулирования в отдел по работе с юридическими и физическими лицами ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» по вышеуказанному адресу.
Телефон для справок: 8 (499)792-10-05.*

5. Воздержаться от своевременной оплаты и дожидаться ограничения водоотведения.

В связи с вышеуказанным и согласно п. 114-122 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», предупреждаем Вас о том, что в случае неуплаты Вами задолженности в срок **до 24.12.2019** по Вашему адресу будут приняты меры по:

ОГРАНИЧЕНИЮ / ПРИОСТАНОВЛЕНИЮ ВОДООТВЕДЕНИЯ (КАНАЛИЗАЦИИ)

Указанные меры будут введены до полной ликвидации задолженности по коммунальным услугам.

Предупреждаем также, что попытки самовольного снятия Вами введенных в отношении Вас ограничений и (или) приостановлений подачи коммунальных услуг могут привести к аварийной ситуации, повреждению общего имущества многоквартирного дома, а также нанести вред (личный или имущественный). Обязанность по возмещению ущерба, причиненного дому, соседям и третьим лицам, Вы будете возмещать в соответствии с законодательством РФ.

ВНИМАНИЕ! Демонтаж будет производиться в течение 48 часов после оплаты долга и расходов на ограничение водоотведения.

В силу ст. 121.1 Постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 расходы исполнителя, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия.